ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1851	โฉนด	1893	27958	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	41	541.00	300.00	162,300.00												162,300	162,300	50	0	0.01
1852	โฉนด	1895	27959	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	37	1,137.00	150.00	170,550.00												170,550	170,550	50	0	0.01
1853	โฉนด	1896	27960	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	58	458.00	150.00	68,700.00												68,700	68,700	50	0	0.01
1854	โฉนด	1897	27961	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	8	1,408.00	150.00	211,200.00												211,200	211,200	50	0	0.01
1855	โฉนด	1903	27962	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	43	243.00	1,550.00	376,650.00												376,650	376,650	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	1,550.00	41,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	574,290	574,290	50	0	0.02
1856	โฉนด	1906	27963	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	300.00	8,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	6	46,980	736,020	744,120	744,120	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	300.00	8,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	6	46,980	736,020	744,120	744,120	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	9	9.00	300.00	2,700.00	1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	36.00	100.00	8,300.00	298,800.00	6	17,928	280,872	280,872	280,872	0	280,872	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,700	0	2,700	0.3
					เกษตรกรรม	1	2	30	630.00	300.00	189,000.00												189,000	189,000	50	0	0.01
1857	โฉนด	1907	27964	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	53	753.00	150.00	112,950.00												112,950	112,950	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1858	โฉนด	1908	27965	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	88	188.00	400.00	75,200.00												75,200	75,200	50	0	0.01
1859	โฉนด	1910	27966	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	24.5	424.50	300.00	127,350.00												127,350	127,350	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
1860	โฉนด	1911	27967	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	48	448.00	300.00	134,400.00												134,400	134,400	50	0	0.01
1861	โฉนด	1912	27968	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	25	725.00	300.00	217,500.00												217,500	217,500	50	0	0.01
1862	โฉนด	1913	27969	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	12	712.00	300.00	213,600.00												213,600	213,600	50	0	0.01
1863	โฉนด	1914	27970	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	69	369.00	400.00	147,600.00												147,600	147,600	50	0	0.01
1864	โฉนด	1916	27971	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	32	832.00	300.00	249,600.00												249,600	249,600	50	0	0.01
1865	โฉนด	1917	27972	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	32	332.00	300.00	99,600.00												99,600	99,600	50	0	0.01
1866	โฉนด	1918	27973	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	99.5	1,099.50	300.00	329,850.00												329,850	329,850	50	0	0.01
1867	โฉนด	1919	27974	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	33	433.00	150.00	64,950.00												64,950	64,950	50	0	0.01
1868	โฉนด	1921	27975	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	74.5	274.50	150.00	41,175.00												41,175	41,175	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1869	โฉนด	1928	27976	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	349,920	349,920	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	86.5	186.50	400.00	74,600.00												74,600	74,600	50	0	0.01
1870	โฉนด	1929	27977	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	60	660.00	400.00	264,000.00												264,000	264,000	50	0	0.01
1871	โฉนด	1932	27978	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	77	1,777.00	500.00	888,500.00												888,500	888,500	50	0	0.01
1872	โฉนด	1933	27979	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	150.00	1,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	21	111,360	236,640	238,440	238,440	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	150.00	7,650.00												7,650	7,650	50	0	0.01
1873	โฉนด	1939	27980	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	3	16.5	1,116.50	300.00	334,950.00												334,950	334,950	50	0	0.01
1874	โฉนด	1942	27981	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	90	2,990.00	375.00	1,121,250.00												1,121,250	1,121,250	50	0	0.01
1875	โฉนด	1943	27982	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	35	635.00	500.00	317,500.00												317,500	317,500	50	0	0.01
1876	โฉนด	1944	27983	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	5	2,005.00	500.00	1,002,500.00												1,002,500	1,002,500	50	0	0.01
1877	โฉนด	1945	27984	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	37	737.00	400.00	294,800.00												294,800	294,800	50	0	0.01
1878	โฉนด	1946	27985	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	82	782.00	175.00	136,850.00												136,850	136,850	50	0	0.01
1879	โฉนด	1947	27986	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	32	432.00	150.00	64,800.00												64,800	64,800	50	0	0.01
1880	โฉนด	1949	27987	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	33	1,233.00	200.00	246,600.00												246,600	246,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1881	โฉนด	1952	27988	ม.9 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	400.00	28,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	100.00	7,250.00	2,088,000.00	11	250,560	1,837,440	1,866,240	1,866,240	0	1,866,240	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	68	368.00	400.00	147,200.00												147,200	147,200	50	0	0.01
1882	โฉนด	1953	27989	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	12	1,012.00	300.00	303,600.00												303,600	303,600	50	0	0.01
1883	โฉนด	1954	27990	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	41.5	1,041.50	300.00	312,450.00												312,450	312,450	50	0	0.01
1884	โฉนด	1955	27991	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	96	296.00	550.00	162,800.00												162,800	162,800	50	0	0.01
1885	โฉนด	1956	27992	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	550.00	7,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	273,645	273,645	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	66.5	166.50	550.00	91,575.00												91,575	91,575	50	0	0.01
1886	โฉนด	1957	27993	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	77	177.00	550.00	97,350.00												97,350	97,350	50	0	0.01
1887	โฉนด	1959	27994	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	71	1,571.00	175.00	274,925.00												274,925	274,925	50	0	0.01
1888	โฉนด	1960	27995	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	32	532.00	275.00	146,300.00												146,300	146,300	50	0	0.01
1889	โฉนด	1961	27996	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	95.5	1,095.50	175.00	191,712.50												191,713	191,713	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	175.00	2,362.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,583	268,583	50	0	0.02
1890	โฉนด	1962	27997	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	98	498.00	275.00	136,950.00												136,950	136,950	50	0	0.01
1891	โฉนด	1963	27998	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	53	1,153.00	400.00	461,200.00												461,200	461,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1892	โฉนด	1964	27999	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	36	1,236.00	150.00	185,400.00												185,400	185,400	50	0	0.01
1893	โฉนด	1965	28000	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	53	553.00	150.00	82,950.00												82,950	82,950	50	0	0.01
1894	โฉนด	1966	28001	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	37	1,237.00	150.00	185,550.00												185,550	185,550	50	0	0.01
1895	โฉนด	1967	28002	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	69	1,669.00	150.00	250,350.00												250,350	250,350	50	0	0.01
1896	โฉนด	1969	28003	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	63	963.00	150.00	144,450.00												144,450	144,450	50	0	0.01
1897	โฉนด	1970	28004		เกษตรกรรม	2	3	86	1,186.00	300.00	355,800.00												355,800	355,800	50	0	0.01
1898	โฉนด	1971	28005	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	8	908.00	300.00	272,400.00												272,400	272,400	50	0	0.01
1899	โฉนด	1972	28006	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	300.00	270,000.00												270,000	270,000	50	0	0.01
1900	โฉนด	1973	28007	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	82	1,082.00	200.00	216,400.00												216,400	216,400	50	0	0.01